

## Postbus Luxemburg - 4

Hoort Luxemburg thuis op de lijst met belastingparadijzen? De Tijd onderzocht 1,5 miljoen documenten uit het Luxemburgse bedrijvenregister om te ontdekken welke postbusconstructies belangrijke Belgen in het groothertogdom opzetten.

## De Luxemburgse sluiproute van China

China gebruikt een postbus in Luxemburg voor miljarden euro's aan investeringen. Daardoor stromen de opbrengsten, onder andere uit Brussels vastgoed, belastingvrij naar de Chinese staatskas.

LARS BOVÉ EN DAVID ADRIAEN

Tien jaar geleden ging een nieuw Brussels kantorencomplex van de hand voor meer dan 270 miljoen euro. Het was toen de duurste transactie ooit voor een gebouw in België. 'Covent Garden' in de Brusselse Noordwijk bestaat uit twee delen van 10 en 26 verdiepingen, goed voor een oppervlakte van 72.000 m<sup>2</sup>. De belangrijkste huurder was en is nog steeds de Europese Commissie. Die heeft er onder andere de diensten ondergebracht van de Europese onderzoeksraad (ERC), die wetenschappelijk onderzoek coördineert en financiert in de hele Europese Unie. De oorspronkelijke koper was de Britse investeringsgroep Evans Randall. Maar wie bezit het gebouw vandaag?

Via zijn Luxemburgse postbusvennootschappen is de Chinese staat de huisbaas van Europese ambtenaren en Belgische politiemensen in Brussel.

Daarvoor moeten we in Luxemburg zijn, aan de rue Eugène Ruppert 6. Uit ons onderzoek van bijna anderhalf miljoen documenten uit het Luxemburgse bedrijvenregister blijkt dat dit het adres is van de huidige eigenaar van de Europese kantoren, Orkor Luxco C. Die Luxemburgse vennootschap is voor 50 procent mede-eigenaar van het Brusselse kantorencomplex via de Belgische vennootschappen Covent Garden Holding en Immobilière du Royal Rogier. Maar op het adres in Luxemburg belanden we bij het kantoor Intertrust, ooit nog in handen van het Belgische Fortis, maar nu een beursgenoteerde specialist in het beheren van postbusvennootschappen. Nutteloos om hier uitleg te vragen. Deze postbus wordt gedeeld door honderden, zo niet duizenden andere vennootschappen die alleen op papier bestaan.

Zelfs achter Orkor Luxco C blijkt nog een andere postbusvennootschap schuil te gaan, die dezelfde brievenbus van Intertrust opgeeft. Die heet dan weer Orkor Luxco 2 en is opgericht door ... Orkor Luxco 1. Het lijken wel Russische matroesjkapoppen die telkens een nieuwe postbusvennootschap verbergen. Maar de laatste leidt naar een postbusvennootschap op de Britse Maagdeneilanden, Moi Orkor Investment. En dat is een tentakel van de Chinese overheid, meer bepaald van de People's Bank of China. Via een doolhof van Luxemburgse postbusvennootschappen is China dus eigenaar van een groot Brussels gebouw waar Europese ambtenaren werken. De Europese Commissie heeft China als huisbaas.

Er vloeit ook Belgisch overheidsgeld naar de Luxemburgse postbus van China. Zo ontdekten we eerder al dat China via de postbusvennootschap Orkor Luxco B mede-eigenaar is van de hoofdzetel van de federale politie in de Brusselse Koningsstraat. Daar werken zo'n 2.300 politiemensen.

En China blijkt nog veel meer van zulke matroesjkaconstructies te hebben opgezet. Allemaal gevestigd op dezelfde Luxemburgse postbus van het kantoor Intertrust. Dat kunnen we voor het eerst in kaart brengen dankzij de massa gegevens die we doorzochten. De vennootschappen kregen namen als Limba Luxco, Nade Luxco, Kamsa Luxco, FFDC Super of JCSS Super. Telkens met verschillende nummers en letters erachter voor verschillende subvennootschappen. Elke naam lijkt te verwijzen naar een ander land waar China investeringen doet. Telkens stromen de opbrengsten naar postbusvennootschappen op de Britse Maagdeneilanden, zoals Limba Indaba Investment, Nade Wei Investment en Avor Jazz Investments.

In totaal gaat het om miljarden euro's aan Chinese investeringen in Europa en zelfs tot aan de andere kant van de aardbol, die allemaal leiden naar deze postbus in Luxemburg. We vonden alvast sporen naar investeringen in Nederland ( een Amsterdams hotel), Oostenrijk ( een kantorencomplex), het Verenigd Koninkrijk, Zweden (treinen), Spanje ( een gasdistributeur) en Australië ( een investeringsbedrijf).

Maar waarom passeert Peking daarvoor langs een postbus in Luxemburg? Het antwoord is duidelijk: om de opbrengsten bijna volledig belastingvrij te laten doorstromen naar de Britse Maagdeneilanden (zie inzet). En daar geldt zoals bekend een belastingvoet van ... 0 procent. Vanuit dat belastingparadijs kunnen de inkomsten dan belastingvrij doorstromen naar de Chinese staatskas. Waarom biedt Luxemburg zo'n fiscale sluiproute aan China? Is daar een vertrouwelijk belastingakkoord over gesloten met de Luxemburgse fiscus? Misschien kan EU-Commissievoorzitter Jean-Claude Juncker die vraag beantwoorden. Hij was van 1995 tot 2014 de premier van Luxemburg.

## Hoe werkt het

Fiscalist Denis-Emmanuel Philippe analyseerde voor ons de Luxemburgse postbusconstructie van China. Er is een dubbel belastingvoordeel: Peking kan via Luxemburg zowel de meerwaarden als de dividenden uit investeringen in België en andere landen belastingvrij opstrijken. Neem de vastgoedinvesteringen in Brussel. De dividenden die daaruit komen, vloeien onbelast naar de Luxemburgse postbusvennootschappen. Die hebben het statuut van Luxemburgse holdings (soparfi). Er wordt aan de bron geen belasting ingehouden. De truc om de dividenden dan belastingvrij naar de Britse Maagdeneilanden te loodsen, heet

een 'total return swap'. Op de Maagdeneilanden geldt een belastingtarief van 0 procent en dus stroomt alles belastingvrij naar de Chinese staatskas. Als China de dividenden rechtstreeks van België naar de Maagdeneilanden zou uitkeren, dan zou het hier 30 procent roerende voorheffing betalen.

Via een postbus van het Luxemburgse bedrijf Intertrust sluist de Chinese overheid de dividenden van investeringen over de hele wereld naar de Britse Maagdeneilanden, om ze daarna naar Peking te sturen.

## **Wapenfabrikant FN Herstal deelt postbus met Chinese staat**

Op dezelfde Luxemburgse postbus die China gebruikt om miljardeninvesteringen belastingvrij te houden, vinden we ook de wapenfabrikant FN Herstal, volledig eigendom van Wallonië, terug.

LARS BOVÉ EN DAVID ADRIAEN

De Luxemburgse postbus van het kantoor Intertrust, aan de rue Eugène Ruppert 6, wordt lang niet alleen benut door de Chinese staat. We botsten er ook op de Fabrique Nationale d'Herstal, de 128 jaar oude wapenfabrikant die voor 100 procent eigendom van de Waalse regering is. Het bedrijf blijkt het Luxemburgse adres te gebruiken voor 'FN International', een postbusvennootschap met ruim 77 miljoen euro eigen vermogen. Ze bestaat alleen op papier en heeft geen personeel, alleen drie Belgische kaderleden van FN als bestuurder.

Het Luxemburgse FN International bezit liefst 70,8 procent van de aandelen van de Herstal Group, waar de activiteiten echt zitten. De postbusvennootschap is dan weer eigendom van de Belgische moedermaatschappij Herstal. Dat roept vragen op. Wat doet een Waals overheidsbedrijf op één van de populairste postbusadressen in Luxemburg? De woordvoerder van Waals minister van Economie Pierre-Yves Jeholet (MR) benadrukt dat de Luxemburgse vennootschap volledig transparant staat vermeld in de jaarrekeningen van FN Herstal. 'De groep bezit verder geen enkel filiaal in een belastingparadijs.'

Fiscaal expert Denis-Emmanuel Philippe ziet echter grote gelijkenissen met de Luxemburgse structuur Belgacom Invest, die Proximus in 2003 opzette en die de Bijzondere Belastinginspectie later bestempelde als een ongeoorloofde belastingconstructie. Onlangs kreeg Proximus wel gelijk van het Brusselse hof van beroep. Het hof zag voldoende 'substantie' om de fiscale constructie niet te beschouwen als fictief. Maar of dat ook het geval is bij FN International, dat gewoon een postbus in Luxemburg heeft, is de vraag.

'Er was in elk geval lange tijd een duidelijk belastingvoordeel gekoppeld aan zo'n Luxemburgse holding', vult fiscaal expert Philippe aan. 'Je kon er de dividenden die het Belgische bedrijf uitkeerde voor 100 procent belastingvrij houden, terwijl dat tot januari dit jaar maar voor 95 procent kon in België.' FN Herstal lijkt lang te hebben geprofiteerd van de Luxemburgse belastingvrijstelling. Want er zit nog altijd voor meer dan 66 miljoen euro aan opgestapelde winsten in Luxemburg.

**Alles is transparant vermeld in de jaarrekeningen. En FN Herstal heeft verder geen enkel filiaal in een belastingparadijs. WAALS MINISTER VAN ECONOMIE PIERRE-YVES JEHOLET**

Bij FN zelf klinkt het dat de Luxemburgse postbusvennootschap op het punt staat opgedoekt te worden. 'Er zitten vandaag geen andere activiteiten meer in. Al ruim tien jaar zijn er geen aandelen meer te vinden van andere operationele bedrijven.' De voorbije jaren is inderdaad geen geld meer toegestroomd bij de postbusvennootschap, kunnen we vaststellen.

Waarom is deze postbusvennootschap dan niet eerder opgedoekt? 'We gaan nog na welke kosten het opdoeken van de vennootschap met zich mee zou brengen', stelt FN-woordvoerder Olivier Van Herstraeten. 'FN Herstal volgt geen strategie van fiscale optimalisatie.'

30-03-2018